

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

### I. Zmluvné strany

**1.1 Zhotoviteľ:** **TESAR-DACH, s. r. o.**  
Sídlo: Jasenovská 2497, 066 01 Humenné  
Zastúpený: Ján Metyl', konateľ spoločnosti  
IČO: 45595151  
DIČ: 20 23 05 12 72  
IČ DPH: SK 20 23 05 12 72  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s. pobočka Humenné  
č. ú.: SK90 0900 0000 0004 6435 4552  
mobil: [REDAKOVANÉ]  
e-mail: [tesardach@centrum.sk](mailto:tesardach@centrum.sk)  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov: Vložka číslo: 23120/P

**1.2 Objednávateľ:** **Obec Brekov**  
Sídlo: Brekov 226, 066 01 Humenné  
Štatutárny orgán: Ing. Radoslav Nemec, starosta obce  
IČO: 00322831  
DIČ: 2021232455  
Telefón: 057 290 9057  
e-mail: [obec@brekov.sk](mailto:obec@brekov.sk)

### II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Názov stavby: **Obecný úrad a Kultúrny dom v Brekove - Výmena strechy a stavebné úpravy.**

### III. Predmet plnenia zmluvy

- 3.1 Objednávateľ realizoval verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky: **Obecný úrad a Kultúrny dom v Brekove - Výmena strechy a stavebné úpravy.** V rámci verejného obstarávania bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky zhotoviteľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“).
- 3.2 Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela: **Obecný úrad a Kultúrny dom v Brekove - Výmena strechy a stavebné úpravy.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve zabezpečí realizáciu diela podľa „Výkazu výmer“ oceneného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy a podľa projektu stavby, ktorej spracovateľom je Ing. arch. Ľubomír Gramata.

### IV. Čas plnenia

- 4.1 Doba trvania prác:
- odovzdanie staveniska: do 10 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa
  - začatie stavebných prác: nasledujúci deň po dni odovzdania staveniska
  - ukončenie stavebných prác: do 2 mesiacov od začatia stavebných prác
  - uvoľnenie staveniska: do 5 dní po odovzdaní a prevzatí prác.

- 4.2 Po dohode objednávateľa so zhotoviteľom je možné predĺžiť termín odovzdania diela, len v týchto odôvodnených prípadoch:
- a) dlhodobo nepriaznivé počasie, znemožňujúce výkon stavebných prác v exteriéri,
  - b) omeškanie s dodaním stavebných materiálov, potrebných na zhotovenie diela zo strany dodávateľov zhotoviteľa, ktoré je zhotoviteľ povinný dôveryhodne listinne preukázať.
- 4.3 Dohoda podľa bodu 4.2 tejto zmluvy musí byť uzavretá v písomnej forme.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5 Pri odovzdaní staveniska objednávateľ vyčlení pre zhotoviteľa miestnosť pre sklad materiálu a náradia, určí body napojenia elektrickej energie a studenej vody. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť podružné meranie spotrebovanej elektrickej energie. Spotrebované médiá výlučne na účely predmetu diela bude hradiť objednávateľ. Zhotoviteľ zabezpečí v prípade zabratia verejného priestranstva príslušné povolenia a bude hradiť náklady s tým vzniknuté.
- 4.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neprimerane dlhých dodacích dôb stavebných materiálov potrebných na realizáciu diela, môže zhotoviteľ použiť iný materiál, ktorý je kvalitatívne na rovnakej úrovni, ako materiál pôvodný.
- 4.7 Uvedená zmena musí byť zaznamenaná v stavebnom denníku a odsúhlasená oprávneným zástupcom objednávateľa.
- 4.8 Táto zmena nesmie mať vplyv na navýšenie ceny diela dohodnutej v tejto Zmluve o dielo v oddiele V. Cena .

## V. Cena

- 5.1 V cene je zahrnutý celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- 5.2 Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania pre celú stavbu na základe pevných jednotkových cien víťaznej ponuky a predstavuje:

Cena diela bez DPH:	109.116,57 €
DPH 20%:	21.823,31 €
Cena diela celkom s DPH:	<b>130.939,88 €</b>

Slovom: Stotridsaťtisícdeväťstotridsaťdeväť 88/100 €.

- 5.3 V cene sú zahrnuté aj náklady na vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
- 5.4 Objednávateľ stavby nebude akceptovať zhotoviteľovi práce navyše z titulu nezrovnalosti v projektovej dokumentácii jedine navyše práce požadované objednávateľom.

## VI. Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Vykonané práce budú fakturované po ukončení prác a podpise preberacieho protokolu. Cena za dielo bude uhradená na základe faktúry - daňového dokladu, vystaveného zhotoviteľom po čiastočnom prebratí stavebných prác zástupcom objednávateľa. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný vykonané práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne.
- 6.3 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 6.4 Faktúry budú obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona číslo 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 6.5 Faktúra sa bude považovať za uhradenú dňom pripísania jej úhrady na účet dodávateľa uvedeného v doručenej faktúre z účtu objednávateľa.

## VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi preberacím protokolom.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám (§ 47 a nasl. stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu, alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným, alebo obvyklým účelom.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.6 Zjavné vady sú také vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdávaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká. Zjavné vady zistené pri kontrolných meraniach po realizácii diela zrealizované podľa podmienok predmetnej výzvy budú odstránené do 3 dní s protokolom o odstránení väd a nedorobkov.
- 7.7 Skryté vady sú také vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady.
- 7.9 Havarijné stavy, t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie doklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení a sprístupnení objektu.
- 7.10 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi a požiadavkami stanovenými v žiadosti o NFP podľa predmetnej výzvy.
- 7.11 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve.

## VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej lehote.
- 8.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 8.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Náklady na zhotovenie a odstránenie staveniska sú súčasťou ceny o dielo.
- 8.5 Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti, prípadne iné priestory podľa požiadavky zhotoviteľa.
- 8.6 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a zariadení a ich presun na stavenisko.
- 8.7 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa, technický dozor objednávateľa a prípadne stavebný dozor.
- 8.8 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení nariadenia vlády č. 282/2004 Z. z. a v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 8.9 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.10 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípadoch dohodnutých v zmluve vyzvať osobu oprávnenú jednat' vo veciach technických na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše.

- 8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v zmysle ďalších zmien a doplnkov a § 28 vyhlášky č. 453/2000 v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 8.14 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

### **IX. Odovzdanie a prevzatie diela**

- 9.1 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v súlade s touto zmluvou preberacím protokolom s podpismi obidvoch zmluvných strán a stavebného dozora.
- 9.2 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.3 Prevzatím predmetu zmluvy prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

### **X. Zmluvné pokuty**

- 10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela podľa tejto zmluvy za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.2 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň, ak sa omešká s odstránením zjavných väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni skryté vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.4 Pokuta za neuhradenie faktúr zhotoviteľovi je vo výške 0,05% z hodnoty neuhradených faktúr za každý deň omeškania.

### **XI. Zodpovednosť za škodu**

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody, alebo na jej zmiernenie.
- 11.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 11.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odseku 11.2, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 11.4 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia, alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, alebo poručením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

## XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 12.3 Za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
- a) Ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela o viac ako 15 dní.
  - b) Ak zhotoviteľ nezhotovuje dielo v požadovanej kvalite a v súlade so zmluvou.
  - c) Ak zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 12.4 Práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

## XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadá o rozhodnutie súd.
- 13.4 Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení predmetu plnenia zmluvy, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny dodatkom k zmluve.
- 13.5 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, objednávateľ obdrží dva výtlačky, zhotoviteľ jeden výtlačok.
- 13.6 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, súhlasia s ním, zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 13.7 Táto zmluva, vrátane jej príloh, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

V Brekove, dňa 21.10.2021

V Brekove, dňa 21.10.2021

Za objednávateľa:



Ing. Radoslav Nemeč  
starosta obce

Za zhotoviteľa:

TESAR - DACH s.r.o.

imenné  
051272

Ján Metyl'  
konateľ spoločnosti

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Výmena strechy budovy obecného úradu v Brekove**

JKSO

Názov objektu

EČO

Miesto

Obec Brekov

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obecný úrad Brekov, č 26, 066 01 Brekov

Projektant

Ing.arch.Lubomír Gramata

Zhotoviteľ

TESAR – DACH s.r.o.

Spracoval

45595151

SK2023051272

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

27.09.2021

CPA

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady · EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky	8	Práca nadčas	13	Zariad. staveniska
2	Montáž	9	Bez pevnej podl.	14	Mimostav. doprava
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka	15	Územné vplyvy
4	Montáž	11		16	Prevádzkové vplyvy
5	"M" Dodávky			17	Ostatné
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6)	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
	107 916,57				1 200,00
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady
<b>Projektant</b>				<b>D Celkové náklady</b>	
				109 116,57	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22	
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 109 116,57	
				21 823,31	
Dátum a podpis				25 <b>Cena s DPH (r. 23-24)</b>	
Zhotoviteľ				<b>130 939,89</b>	
				<b>E Prípochty a odpočty</b>	
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa	
TESAR – DACH s.r.o.				27 Kľzavá doložka	
27.09.2021				28 Zvýhodnenie + -	

# ZADANIE

Stavba: Výmena strechy budovy obecného úradu v Brekove  
 Objekt:

Objednávateľ: Obecný úrad Brekov, č 26, 066 01 Brekov

Zhotoviteľ: TESAR – DACH s.r.o.

Miesto: Obec Brekov

Spracoval: Peter Engel

Dátum: 27.09.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**ZRN** 107 916,57

**HSV** **Práce a dodávky HSV** 11 600,48

3		Zvislé a kompletne konštrukcie		827,44			
1	011	311275231.S	Murivo nosné (m3) z pórobetónových tvárnic PDK pevnosti P2 až P4, nad 400 do 600 kg/m3 hrúbky 300 mm (štitý objektu )	m3	16,920	35,00	592,20
2	011	342948112.S23	Ukotvenie muríva k murovaným konštrukciám priskrutkovaním	m	46,490	1,06	49,26
3	011	342948116.S	Ukončenie muríva hr. nad 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	46,490	4,00	185,96

4		Vodorovné konštrukcie		6 668,73			
4	011	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	13,640	109,74	1 496,85
5	011	417351115	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	79,050	8,72	689,32
6	011	417351116	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	79,050	3,44	271,93
7	011	417361321	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 11373	t	2,530	1664,28	4 210,63

6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		1 277,84			
8	011	622460241.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	56,390	2,81	158,46
9	011	622461055.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, do hr. 3 mm napr. CERESIT	m2	56,390	13,29	749,42
10	011	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien	m2	56,390	2,23	125,75
11	011	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	56,390	1,99	112,22
12	014	627452641.S	Oprava škárovania tehlového muríva stien komínov nad strechou cementovou maltou nad 30 do 40 %	m2	6,000	22,00	132,00

9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie		2 188,74			
13	003	949942101.S	Hydraulická zdvíhacia plošina vrátane obsluhy inštalovaná na automobilovom podvozku výšky zdvihu do 27 m	hod	16,000	100,00	1 600,00
14	011	953923051.S	Montáž búdky na budovy pre netopiere z drevobetónu s 1 a viac komorami	ks	2,000	100,00	200,00
15	591	591820001250.S1	Búdka pre netopiere jednokomorová, štrbinový úkryt na fasády, drevobetón, BNB Box ANS-6	ks	2,000	100,00	200,00
16	011	953947951.S	Montáž hranatej kovovej vetracej mriežky plochy do 0,06 m2	ks	8,000	4,21	33,68

# ZADANIE

**Stavba:** Výmena strechy budovy obecného úradu v Brekove  
**Objekt:**

**Objednávateľ:** Obecný úrad Brekov, č 26, 066 01 Brekov

**Zhotoviteľ:** TESAR – DACH s.r.o.

**Miesto:** Obec Brekov

**Spracoval:** Peter Engel

**Dátum:** 27.09.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
17	429	429720339100.S	Mriežka ventilačná kovová, hranatá so sieťkou, rozmery švxhr 177x174 mm, farba chróm	ks	8,000	14,00	112,00
18	013	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,060	12,62	13,38
19	013	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	21,200	0,40	8,48
20	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	1,060	20,00	21,20

**99 Presun hmôt HSV**

**637,73**

21	014	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	51,430	6,50	334,30
22	014	999281196.S	Príplatok za zväčšený presun pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov v odb. 801, 803, 811, 812, nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	51,430	3,50	180,01
23	014	999281199.S	Príplatok pre opravy a údržbu objektov vrátane plášťov v odb. 801, 803, 811, 812, za každých ďalších aj začatých 5000 m	t	154,290	0,80	125,43

**PSV Práce a dodávky PSV**

**96 316,09**

**762 Konštrukcie tesárske**

**5 410,00**

24	762	762341201.S	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	739,200	1,50	1 108,80
25	605	605120002800.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované nehranené akosť II, prierez 25-100 cm2	m3	1,630	400,00	652,00
26	762	762341251.S	Montáž korňalát pre sklon do 22°	m	2217,600	1,50	3 326,40
27	605	605120002800.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované nehranené akosť II, prierez 25-100 cm2	m3	14,640	400,00	5 856,00
28	762	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruly	m3	16,270	33,00	536,91
29	762	762810116	Záklop stropov - štablon z dosiek napr. CETRIS jednovrstvových skrutkovaných na trány na zraz hr. dosky 22 mm	m2	111,580	35,00	3 905,30
30	762	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	13,130	13,35	175,29
31	762	998762194.S	Konštrukcie tesárske, prípl.za presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	13,130	0,35	4,60
32	762	998762199.S	Konštrukcie tesárske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m a nad 1000 m	t	262,600	0,35	91,91

763

Konštrukcie - drevostavby

27 102,38



## ZADANIE

Stavba: Výmena strechy budovy obecného úradu v Brekove  
 Objekt:

Objednávateľ: Obecný úrad Brekov, č 26, 066 01 Brekov

Zhotoviteľ: TESAR – DACH s.r.o.

Miesto: Obec Brekov

Spracoval: Peter Engel

Dátum: 27.09.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
33	763	763732112.S1	Montáž strešnej konštrukcie z väzníkov priehradových, konštrukčnej dĺžky do 18 m vrátane zavetrenia a kotviacich prvkov	sub	1,000	5 420,00	5 420,00
34	612	612220000600.S	Väzník strešný drevený priehradový pre sedlové strechy rozpätia 12 - 20 m	m2	852,000	19,31	16 452,12
35	612	612220000600.S1	Väzník strešný drevený priehradový - zavetrenie objektu ( zavetrovacie laty, Ondrejské kríže, ... )	m2	852,000	2,57	2 189,64
36	612	612220000600.S1 2	Kotviace prvky väzníkov, vrátane kotiev do betónu a spojovací materiál, uholníky	m2	852,000	0,66	562,32
37	763	998763101.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m vrátane hydraulického ruky	t	51,120	48,48	2 478,30

764

### Konštrukcie klampiarske

63 803,71

38	764	764171254.S	Hrebenáč obľý s prevetrávacím pásom pozink farebný, r.š. do 410 mm, sklon strechy do 30° Ruukki 50+	m	71,400	21,50	1 535,10
39	764	764171260.S	Čelo hrebenáča - štít pozink farebný, sklon strechy do 30° Ruukki 50+	ks	4,000	28,00	112,00
40	764	764171272.S	Lemovanie komína v hrebeni z PZf plechu	m2	2,600	21,00	54,60
41	764	764171442.S2	Úžľabie zhotovené zo zvitkov pozink farebný, r.š. 330 mm	m	32,000	18,00	576,00
42	138	138110001350.S1	Plech tabuľový pozink farebný, hr. 0,5 - 0,75 mm 1250x2000 mm Ruukii 50+	m2	12,500	48,15	601,88
43	138	138110001350.S2	Opravná farba na plech 100 ml, Ruukii 50+	ks	2,000	15,00	30,00
44	764	764171848.S1	Štítové lemovanie vrchný diel Ruukki 50+ pozink farebný, r.š. do 370 mm, sklon strechy do 30°	m	62,000	7,40	458,80
45	764	764171848.S2	Štítové lemovanie spodný diel Ruukki 50+ pozink farebný, r.š. do 370 mm, sklon strechy do 30°	m	62,000	7,40	458,80
46	764	764171918.S	Pás vetrací hrebeňa a náročia, šírky do 380 mm	m	70,000	9,90	693,00
47	764	764172055	Odvetrávací komínček priemeru 110 mm pre strešnú krytinu Ruukki, sklon do 30°	ks	4,000	66,71	266,84
48	764	764172201	Oceľové strešné krytiny v tvare škridle z tabúl Ruukki Monterrey premium, sklon do 30°	m2	908,600	50,00	45 430,00
49	764	764173631.S2	Lemovka pod fóliu, sklon strechy do 30°	m	104,000	9,20	958,80
50	764	764173711.S	Ochranná vetracia mriežka proti hmyzu RA4VG100050	ks	98,000	3,00	294,00
51	764	764173712.S2	Ochranný vetr. pás šírky 100 mm proti hmyzu	m	100,000	10,00	1 000,00
52	764	764311822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., - 0,00732t	m2	6,380	5,10	32,54

# ZADANIE

Stavba: Výnena strechy budovy obecného úradu v Brekove  
 Objekt:

Objednávateľ: Obecný úrad Brekov, č 26, 066 01 Brekov

Zhotoviteľ: TESAR – DACH s.r.o.

Miesto: Obec Brekov

Spracoval: Peter Engel

Dátum: 27.09.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
53	764	764321840	Demontáž oplechovania atiky vrátane podkladového plechu, do 30° rš 750 mm, - 0,00580t	m	158,200	1,07	169,27
54	764	764352305	Žľaby pododkvpové polkruhové Ruukki, priemer 125 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov	m	96,800	26,85	2 599,08
55	764	764359223	Kotlík žľabový Ruukki, priemer 125 mm	ks	9,000	25,35	228,15
56	764	764410760.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	71,900	15,50	1 114,45
57	764	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm 0,00135t	m	71,900	2,50	179,75
58	764	764454212	Odpadové rúry RUUKKI, priemer 100 mm	m	71,100	23,15	1 645,97
59	764	764721115.S	Oplechovanie ríms zo zvitkov pozink farebný, r.š. 280 mm	m	98,000	12,50	1 225,00
60	764	764731116.S	Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek zo zvitkov pozink farebný, r.š. 370 mm	m	107,000	14,20	1 519,40
61	764	764751132.S	Koleno zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm	ks	9,000	11,50	103,50
62	764	764751142.S	Koleno výtokové zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm	ks	9,000	13,20	118,80
63	764	764751152.S	Koleno odskokové zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm	ks	9,000	25,50	229,50
64	764	764751171	Zachytávač nečistôt	ks	9,000	25,00	225,00
65	764	764900002.S	Kontaktná paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, plošná hmotnosť 140 g/m2	m2	1050,000	1,35	1 417,50
66	764	998764102.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	7,110	62,71	445,87
67	764	998764194.S	Konštrukcie klampiarske, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 1000m	t	7,110	0,55	3,91
68	764	998764199.S	Konštrukcie klampiarske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 10	t	142,200	0,55	78,21

VRN


**Investičné náklady neobsiahnuté v cenách**

**1 200,00**

69	000	000700021.S1	Dopravné náklady - čerpadlo betónu (Humenné)	hod	8,000	150,00	1 200,00
----	-----	--------------	--	-----	-------	--------	----------

**Celkom**

**109 116,57**


**TESAR - DACH s.r.o.**  
 Jasenovská 2497, 066 01 Humenné  
 IČO:455951  
 Tel./f