

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE O MIESTNYCH DANIACH  
A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY  
A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY  
V OBCI BREKOV č.1/2014**

Obec Brekov v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods. 4, § 98, 98b ods. 5, § 99 ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

***I. časť***  
**ÚVODNÉ USTANOVENIA**  
**§ 1**

1. Obecné zastupiteľstvo v **Brekove** podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

**z a v á d z a**

s účinnosťou od **1. januára 2015 miestne dane.**

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Brekov v zdaňovacom období od roku **2015** na dobu neurčitú.

3. **Miestnymi daňami**, ktoré ukladá obec Brekov sú:

- a) Daň z nehnuteľností,
- b) Daň za psa,
- c) Daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) Daň za nevýherne hracie prístroje

4. **Miestnym poplatkom**, ktorý ukladá obec Brekov je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“ )

## II. časť MIESTNÉ DANE

### Daň z nehnuteľností §2

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

### Daň z pozemkov

#### § 3

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Brekov v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach.

(3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

(4) Správca dane ustanovuje, že na území obce Brekov hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> /i za každý začatý m<sup>2</sup>/ za:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,2937 €/m <sup>2</sup>
b/ trvalé trávne porasty	0,0660 €/m <sup>2</sup>
c/ záhrady	1,8500 €/m <sup>2</sup>
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy	0,1200 €/m <sup>2</sup>
e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,1200 €/m <sup>2</sup>
f/ zastavané plochy a nádvorcia	1,85800 €/m <sup>2</sup>
g/ stavebné pozemky	18,500 €/m <sup>2</sup>
h/ ostatné plochy	1,8500 €/m <sup>2</sup>

(5) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov pre všetky jednotlivé druhy pozemkov uvedené v odseku (4) tohto ustanovenia je nasledovná:

a/ ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške	0,54% zo základu dane,
b/ trvalé trávne porasty vo výške	0,54 % zo základu dane,
c/ záhrady vo výške	0,27 % zo základu dane,
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy	0,15 % zo základu dane,
e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,15 % zo základu dane,
f/ zastavené plochy, nádvorcia	0,27 % zo základu dane

g/ stavebné pozemky vo výške  
h/ ostatné plochy vo výške

0,27 % zo základu dane,  
0,27 % zo základu dane

## Daň zo stavieb

### § 4

(1) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby, správca stavby, alebo nájomca stavby uvedený v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Brekov, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

(4) Správca dane pre všetky stavby na území obce Brekov, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy vo výške:

a/ 0,0330 €/ m<sup>2</sup> za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b/ 0,0330 €/ m<sup>2</sup> za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavby na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej produkcie ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie

c/ 0,2000 €/ m<sup>2</sup> za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,

d/ 0,2000 €/ m<sup>2</sup> za samostatne stojace garáže

e/ 0,2000 €/ m<sup>2</sup> stavby hromadných garáží

f/ 0,2000 €/ m<sup>2</sup> stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou

g/ 0,3000 €/ m<sup>2</sup> za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu,

h/ 0,6600 €/ m<sup>2</sup> za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,

i/ 0,2500 €/ m<sup>2</sup> za ostatné stavby.

(5) Správca dane zvyšuje sadzbu dane:

a/ podľa odseku 4 písm. a/ a b/ tohto ustanovenia:

- u prízemných stavieb o .....0,0201 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy

- pri viacpodlažných stavbách o ..... 0,0330 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

b/ podľa odseku 4 písm. c/, d/,e/ tohto ustanovenia:

- pri viacpodlažných stavbách o ..... 0,0330 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

c/ podľa odseku 4 písm. g/, h/ a i/ tohto ustanovenia:

- pri viacpodlažných stavbách o ..... 0,0660 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie a podzemné podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

(6) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa odseku 4 alebo 5 tohto ustanovenia, daň sa určí tak, že z jednotlivých pomerných častí základu dane sa vypočíta pomerná časť dane sadzbou určenou na príslušný účel využitia stavby podľa odseku 4 tohto ustanovenia a daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerné časti základu dane sa zistia podľa podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivé účely využitia podľa ods.4 k celkovej podlahovej ploche.

### Daň z bytov

#### § 5

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Brekov, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzickej osoby alebo právnickej osoby, sú byty a nebytové priestory.
- (3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.
- (4) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov vo výške 0,0330 €/ m<sup>2</sup> za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.
- (5) Správca dane zvyšuje sadzbu dane podľa odseku (4):
  - u prízemných stavieb o .....0,0201 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
  - pri viacpodlažných stavbách o .....0,0330 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

### Oslobodenie od dane z nehnuteľnosti

#### § 6

- (1) **Oslobodené od dane sú pozemky, stavby a nebytové priestory:**
  - a) vo vlastníctve obce,
  - b) pozemky a stavby diplomatov a konzulov,
  - c) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi – slúžiace na náboženské obrady, vzdelávanie a na vedecko-výskumné účely,
  - d) pozemky a stavby vo vlastníctve verejných a štátnych vysokých škôl slúžiace na vzdelávanie a vedecko-výskumné účely,
  - e) pozemky a stavby vo vlastníctve štátu v správe SAV slúžiace na vedecko-výskumné účely,
  - f) pozemky a stavby vo vlastníctve štátu alebo VUC slúžiace na vzdelávanie (materské školy, základné školy),

- g) pozemky verejne prístupných parkov vo vlastníctve zdravotníckeho zariadenia poskytujúceho ústavnú starostlivosť,
- h) pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve SČK
- i) od dane z pozemkov pre držiteľov preukazu občana a ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľa preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu vo výške 50%, pokiaľ sa nevyužíva na podnikateľské účely.

## Spoločné ustanovenia

### § 7

- 1/ Daňové priznanie je povinný podať do **31. januára** iba ten daňovník, ktorému vznikne nanovo daňová povinnosť, alebo ak nastali zmeny v okolnostiach rozhodujúcich pre vyrúbenie dane.
- 2/ Ak daňová povinnosť vznikne alebo zanikne v priebehu kalendárneho roka, daňovník je povinný oznámiť túto skutočnosť do **30 dní**.
- 3/ Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná naraz a to v termíne do **15 dní** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. .
- 4/ Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do **15 dní** odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 5/ Daňovník, ktorá nadobudol nehnuteľnosť dedením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať daňové priznanie do **30 dní** od nadobudnutia právoplatnosti dedičského konania.

## Daň za psa

### § 8

#### Základ dane

- (1) Predmetom dane za psa je pes **starší ako 6 mesiacov** chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.  
Predmetom dane za psa **nie je**
  - a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely,
  - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
  - c) pes so špeciálnym výcvikom vo vlastníctve držiteľa preukazu FO s ŤZP alebo ŤZPS
- (2) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je
  - a/ vlastníkom psa
  - b/ držiteľom psa.
- (3) Základom dane je počet psov.

(4) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.

(5) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní, a pod. .

(6) Majiteľ psa je povinný dôsledne dodržiavať pravidla hygieny a čistoty a dbať, aby pes neznečisťoval verejné priestranstvá, nepoškodzoval verejnú zeleň. Nečistotu spôsobenú psom je majiteľ povinný odstrániť.

(7) Pes musí byť v obytnej časti vodený na vodítku, pričom musí mať ochranný kôš a evidenčnú známku.

(8) Majiteľ psa je povinný nahradiť v zmysle všeobecne platných predpisov škodu spôsobenú psom.

(9) a/ Majiteľ, ktorého pes s evidenčnou známkou sa voľne pohybuje po verejných priestranstvách, bude pokutovaný sumou 33,19 €.

b/ Voľne pohybujúci sa pes v intraviláne obce bude poverenou osobou obce, odchytený a umiestnený v útulku určenom obcou.

(10) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do **31. januára** tohto zdaňovacieho obdobia.

(11) Spôsob vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ na účet obecného úradu Brekov.

## Sadzba dane

### § 9

Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je v obci Brekov vo výške ..... **6,00 €**

## Daň za užívanie verejného priestranstva

### § 10

#### Základ dane

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce **Brekov**, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
- b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
- c/ parkoviská, parky, verejná zeleň na celom území obce,
- c/ všetky neknižované parcely v intraviláne obce.

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:

- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
- c/ umiestnenie skládky,
- d/ trvalé parkovanie vozidla,
- e/ priestory individuálne schválené starostom obce Brekov.

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(4) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v **Brekove** - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v **Brekove** skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(5) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

- a/ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,
- b/ pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v **Brekove**,
- c/ pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v **Brekove** pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

#### Sadzba dane

### § 11

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva je nasledovná:

- a/ 6,63 € za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia,
- b/ 1,65 € za odstavenie stavebného zariadenia,
- c/ 10,00 € za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
- d/ 1,65 € za dočasné zriadenie skládky, nad 3 pracovné dni,
- e/ 1,00 € za vrak motorového vozidla.
- f/ predaj za použitie trhového miesta 5 €, /toto je tzv. vyhlásenie v rozhlase za predaj na verejnom priestranstve v obci./
- g/ trvalé parkovanie vozidiel:
  - osobné motorové vozidlo 3,30 € ročne,
  - nákladné motorové vozidlo 33,00 € ročne.

## **Daň za nevýherné hracie prístroje**

### **§ 12**

#### **Predmet dane**

Miestnou daňou za nevýherné hracie prístroje sú:

- 1) hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
- 2) elektronické prístroje na počítačové hry a mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

### **§ 13**

#### **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

### **§ 14**

#### **Základ dane**

Základom dane je počet hracích prístroj.

### **§ 15**

#### **Sadzba dane**

Sadzba dane za jeden hrací prístroj je **ročne 100 €**.

Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov firmy, resp. meno podnikateľa
- b) adresa
- c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
- d) druh nevýherného hracieho prístroja



## **§ 16**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo prevádzkovanie prístroja.

## **§ 17**

### **Správca dane**

Miestnou príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.

## **§ 18**

### **Spoločné ustanovenia**

1. Priznanie k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník podal priznanie k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
4. Daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
5. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods.2, 3 a 4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane. Ak daň za nevýherné hracie prístroje je vyššia ako 6.639 € je splatná v dvoch rovnakých splátkach, prvá do 15 dní od právoplatnosti platobného výmeru a druhá do 30.09.
6. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové.

### *III. časť*

## Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

### Základné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Brekove podľa § 11 ods. 4. písm. d) zákona Č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

### **z a v á d z a**

### **s účinnosťou od 1. januára 2015**

### **miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brekov v zdaňovacom období od roku 2015 na dobu neurčitú.

- 1) **Poplatok** za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Brekov.
- 2) **Poplatníkom** za komunálny odpad a drobné stavebné odpady je :
  - a) **fyzičná osoba**, ktorá má v meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor alebo prípadne inú nehnuteľnosť evidovanú v katastri nehnuteľností na iný účel ako na podnikanie
  - b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie
  - a) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods.2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

3) **Platiteľom poplatku** je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu, alebo nebytového priestoru. Ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkami. Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa správca dane. Ak je vlastníkom štát alebo obec, je platiteľom správca. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich

4) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti **do 30 dní** odo dňa, keď tieto zmeny nastali. Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- kópiu úmrtného listu

### Sadzba poplatku § 19

#### 1.) Sadzba poplatku je:

- Pre fyzickú osobu - **0,0137 €/deň/** = 5,00 €/rok pre poplatníka podľa ods. 2. písm. a) tohto VZN, /
- Za nehnuteľnosť slúžiacu na prechodné ubytovanie, individuálnu rekreáciu, byt, alebo nebytový priestor, stavebné pozemky - **0,0083 €/deň / chalupári = 3,03 €/rok**
- Pre FO podnikateľa a právnické osoby - **0,08222 €/deň / = 30 €/rok**
- **0,0083 €/ deň / pre:**
  - a/ študenta /s výnimkou študentov denne dochádzajúcich/
    - je potrebné doložiť doklady preukazujúce nárok na zníženie /potvrdenie o návšteve školy/
  - b/ pracujúcu alebo prechodne ubytovanú osobu mimo územia obce / s výnimkou denne dochádzajúcich/
    - je potrebné doložiť doklady preukazujúce nárok na zníženie /pracovnú zmluvu, potvrdenie od zamestnávateľa, potvrdenie o prechodnom pobyte/

#### 2.) Správca dane od poplatku **oslobodí:**

a/ osoby, ktoré sa dlhodobo zdržiavajú v zahraničí

- je potrebné doložiť doklady preukazujúce nárok na oslobodenie /pracovné povolenie, povolenie k pobytu, víza, čestné prehlás./

3.) Poplatok sa vyrubí **platobným výmerom** platiteľovi. Vyrubený poplatok je splatný naraz a to v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

4.) **Určené obdobie**, za ktoré obec vyberá poplatok je kalendárny rok.

### Oznamovacia povinnosť § 20

1) Pre vyrubenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je rozhodujúci stav k 01.januáru. Všetky zmeny potrebné k určeniu poplatku je poplatník povinný nahlásiť Obecnému úradu v Brekove počas zdaňovacieho obdobia.

2) Poplatník, ktorý nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva, prihlásil sa k trvalému pobytu alebo prechodnému pobytu, začne užívať nehnuteľnosť, odsťahuje sa z trvalého pobytu a pod. je povinný splniť si oznamovaciu povinnosť v lehote do jedného mesiaca.

Občanovi je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy alebo odpustenia poplatku.

**IV. časť**  
**Záverečné ustanovenie**  
**§ 21**

- 1) Miestne dane a poplatky je možné uhradiť:
  - a) V hotovosti priamo do pokladne obecného úradu Brekov
  - b) Bezhotovostným prevodom na účet obce číslo: 4221621001/5600 vedený v pobočke PRIMA banky Slovensko a.s. Humenné
  
- 2.) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce **Brekov** sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v **Brekove** a to:  
Uznesením č. 6/1/2014 zo dňa 12.12.2014
  
- 3.) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje VZN č.2/2012 z 14.12.2012

Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce Brekov dňa: 27.11.2014

a zvesený dňa : 12.12.2014

VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Brekov dňa :15.12.2014

VZN č. 1/2014 nadobúda platnosť dňa 01.01.2015

Ing. Peter Mihal'ko v. r.  
starosta obce